

Actierra

au service du vivant

Bâtiment Durable



Co-concevoir des Bâtiments Durables et Résilients

Actierra s'engage à concevoir les bâtiments sobres et durables de demain. Nos équipes proposent à nos partenaires et clients des stratégies sur mesure et innovantes associant la recherche de performances au bien-être de l'utilisateur final. Nous garantissons une véritable optimisation des investissements tout en limitant l'impact carbone des projets.

De la définition du besoin jusqu'à son exploitation, Actierra pilote la définition des objectifs et réalise les études spécifiques à la conception environnementale et énergétique. Nos ingénieurs et experts référents accompagnent leurs clients pour l'obtention des certifications énergétiques et environnementales internationales, françaises et régionales, aussi bien en neuf qu'en rénovation.

30
experts

5
agences

+ de 150
projets sur les trois
dernières années

+ de 15
accréditations
énergétiques
environnementales



Christophe Roquel

Directeur Bâtiment durable

/// Afin de réduire à la fois l'impact carbone et les consommations d'énergie des bâtiments, nous recherchons systématiquement la sobriété et la performance.

Conception passive, gestion bioclimatique et recours aux matériaux biosourcés sont des solutions concrètes que nous poussons au quotidien. Nous sommes également force de conseil et de proposition pour optimiser les projets de nos clients et accompagnons nos partenaires architectes, bureaux d'études et entreprises toujours plus soucieux de réduire l'impact environnemental des bâtiments.

Que les projets soient certifiés ou non, nous travaillons avec conviction afin de minimiser leur impact carbone et contribuer dans le même temps à la préservation des ressources et de la biodiversité. »

NOS PÉRIMÈTRES D'ACTION

- Bâtiments tertiaires
- Bâtiments d'enseignement
- Bâtiments hospitaliers
- Hôtels
- Équipements sportifs
- Bâtiments de restauration
- Logements collectifs
- Aménagements urbains
- Industrie

NOS MISSIONS

- Conception bioclimatique
- Accompagnement aux certifications environnementales
- AMO et études de réemploi
- Potentiel et irradiations solaires
- Définition de la performance thermique des façades
- Repérages et sensibilisation étanchéité à l'air
- Calculs réglementaires (RT2012 – RE2020 – RT existant)
- Études d'opportunité EnR à l'échelle urbaine (ZAC – NPNRU)
- Études de faisabilité EnR (biomasse, géothermie)
- Simulations thermiques dynamiques et simulations énergétiques dynamiques (STD et SED)
- Conception Passive PHPP (CEPH)
- Études énergétiques avec calculs d'incertitudes (SED engagement)
- Études de qualité de l'air (QAI)
- ACV et bilan carbone
- Éclairage naturel (FLJ, ALJ)
- Mise en place de CPE
- Décret tertiaire/audit énergétique/décret BACS (DEET)
- Agent de Commissioning (CBCP)
- Plan de mesure et vérification (IPMVP)
- Audit décarbonation



MAÎTRE D'OUVRAGE
Réunion des musées
nationaux Grand Palais

PARTENAIRE
Ingérop

ANNÉES
2022-2025

ÎLE-DE-FRANCE

RESTAURATION ET AMÉNAGEMENT DU GRAND PALAIS

Dans le cadre de la restauration des Grandes Galeries du Grand Palais, nous avons assuré l'assistance à maîtrise d'ouvrage environnementale (cadre des enjeux environnementaux de la Réunion des musées nationaux - Grand Palais, accompagnement de la Société de livraison des ouvrages olympiques et étude de faisabilité en certification HQE Bâtiment Durable) ainsi que la maîtrise d'œuvre environnementale (notamment l'étude en analyse de cycle de vie).



MAÎTRE D'OUVRAGE
Sycotm

PARTENAIRE
Ingérop, Groupe-6,
Bérin, Ginger, SPK
Ingénierie, Carig

ANNÉES
2022-2029

ÎLE-DE-FRANCE

CENTRE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS MÉNAGERS DE ROMAINVILLE

Le Sycotm, qui assure le traitement et la valorisation des déchets ménagers en Île-de-France, souhaite reconstruire et restructurer le centre de traitement de Romainville (Seine-Saint-Denis). Nous accompagnons les équipes dans la conception environnementale du projet par la réduction de l'impact carbone des bâtiments (études en ACV), assurons la mission de réemploi, réalisons les études thermiques réglementaires (RT2012) ainsi que le montage des dossiers de labellisation E+C-.

18, rue des Deux-Gares,
92500 Rueil-Malmaison
batiment@actierra.com
+33 (0)1 49 04 55 00
www.actierra.fr



MAÎTRE D'OUVRAGE
APIJ

PARTENAIRES
Architecture Studio,
Pizzarotti (Mandataire),
Equans, Sodexo,
Ingérop

ANNÉES
2022-2033

GUYANE

CONSTRUCTION DE LA CITÉ JUDICIAIRE DE SAINT-LAURENT DU MARONI

L'Agence publique pour l'immobilier de la justice va doter la ville de Saint-Laurent du Maroni en Guyane, d'une cité judiciaire, avec un palais de justice, des bâtiments supports et un centre pénitentiaire. Nous contribuons à la conception environnementale du projet et aux études associées (éclairage naturel, confort thermique, réduction de l'impact carbone) et participons à l'élaboration du contrat de performance énergétique. Nous assurons le commissioning de la phase concours à l'exploitation.



MAÎTRE D'OUVRAGE
Bouygues Immobilier

PARTENAIRE
Atelier 2/3/4
(architecte mandataire),
Ingérop, Arcora

ANNÉES
2022-2027

ÎLE-DE-FRANCE

RÉDUCTION DE L'EMPREINTE CARBONE DE LA TOUR CHARENTON BERCY

Véritable geste architectural, la tour Charenton Bercy, qui se dressera à l'Est du Grand Paris, atteindra 190 m de haut pour 51.000 m² de SDP. Les objectifs environnementaux fixés pour cette tour par Bouygues Immobilier sont tout aussi ambitieux : E2C1, Biosourcé niveau 1, BREEAM Excellent, NF HABITAT HQE Excellent et, bien sûr, RE2020. Avec les équipes de maîtrise d'œuvre, nos ingénieurs ont mobilisé toute leur inventivité et leur technicité et proposent un IGH à ambition bas carbone et végétalisation marquée.

INGÉROP
Inventons demain

Actierra
au service du vivant