


**Construction durable**

# Concevoir des **projets sobres et performants pour les territoires**

**Actierra assure la conception de bâtiments, d'infrastructures et d'aménagements durables grâce à une expertise environnementale pluridisciplinaire : conception bioclimatique et bas carbone, résilience, stratégies de réemploi, efficacité énergétique, etc.**
**Nos experts pilotent les études, les certifications et la performance environnementale des projets.**

**Nos équipes proposent à nos partenaires et clients des stratégies sur mesure et innovantes, associant performances environnementales, techniques et financières. Nous garantissons une véritable optimisation des investissements tout en limitant l'impact carbone des projets.**
**Nos ingénieurs et experts référents accompagnent leurs clients dans l'obtention de certifications énergétiques et environnementales internationales, françaises et régionales.**

**40** experts

**5** agences

**+ de 150** projets sur les trois dernières années

**+ de 15** accréditations énergétiques environnementales



**Christophe Roquel**
*Directeur Construction durable*

« Afin de réduire à la fois l'impact carbone et les consommations d'énergie des aménagements, nous recherchons systématiquement la sobriété et la performance.

Conception passive, gestion bioclimatique, éco conception et recours aux matériaux biosourcés et issus du réemploi sont des solutions concrètes que nous poussons au quotidien. Nous sommes également force de conseil et de proposition pour optimiser les projets de nos clients et accompagnons nos partenaires architectes, bureaux d'études et entreprises toujours plus soucieux de réduire l'impact environnemental de nos territoires.
Que les projets soient certifiés ou non, nous travaillons avec conviction afin de minimiser leur impact carbone et contribuer dans le même temps à la préservation des ressources et de la biodiversité. »

## NOS PÉRIMÈTRES D'ACTION

- Bâtiments tertiaires (bureaux, enseignement, ERP)
- Bâtiments hospitaliers
- Industrie
- Aménagements urbains
- Infrastructures participant à l'aménagement du territoire

## NOS MISSIONS

- Modélisation et conception bioclimatique
- Accompagnement aux certifications environnementales (bâtiment, aménagement et infrastructure
- Réemploi des matériaux
- Stratégie carbone
- Études réglementaires énergétiques et carbone
- Études d'opportunité ENR et stratégie de sobriété et d'efficacité énergétique des aménagements
- Simulations thermiques dynamiques et simulations énergétiques dynamiques (STD et SED)
- Conception passive PHPP (CEPH)
- Études de qualité de l'air
- ACV et bilan carbone
- Éclairement naturel (FLJ, ALJ)
- Décret tertiaire / audit énergétique / décret BACS (DEET)
- Agent de commissioning (CBCP)
- Plan de mesures et de vérification (IPMVP)
- Audit de décarbonation




## RESTAURATION ET AMÉNAGEMENT DU GRAND PALAIS

Dans le cadre de la restauration des Grandes Galeries du Grand Palais, nous avons assuré l'assistance à maîtrise d'ouvrage environnementale (cadrage des enjeux environnementaux de la Réunion des musées nationaux - Grand Palais, accompagnement de la Société de livraison des ouvrages olympiques et étude de faisabilité en certification HQE Bâtiment Durable) ainsi que la maîtrise d'œuvre environnementale (notamment l'étude en analyse de cycle de vie).




## CENTRE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS MÉNAGERS DE ROMAINVILLE

Le Syctom, qui assure le traitement et la valorisation des déchets ménagers en Île-de-France, souhaite reconstruire et restructurer le centre de traitement de Romainville (Seine-Saint-Denis). Nous accompagnons les équipes dans la conception environnementale du projet par la réduction de l'impact carbone des bâtiments (études en ACV), assurons la mission de réemploi, réalisons les études thermiques réglementaires (RT2012) ainsi que le montage des dossiers de labellisation E+C-.




## CONSTRUCTION DE LA CITÉ JUDICIAIRE DE SAINT-LAURENT DU MARONI

L'Agence publique pour l'immobilier de la justice va doter la ville de Saint-Laurent du Maroni en Guyane, d'une cité judiciaire, avec un palais de justice, des bâtiments supports et un centre pénitentiaire. Nous contribuons à la conception environnementale du projet et aux études associées (éclairage naturel, confort thermique, réduction de l'impact carbone) et participons à l'élaboration du contrat de performance énergétique. Nous assurons le commissionning de la phase concours à l'exploitation.




## AMÉNAGEMENT DE L'ÎLE SEGUIN

Nous accompagnons la SPL Val de Seine Aménagement qui a confié à Ingérop et son groupement la maîtrise d'œuvre urbaine et maîtrise d'œuvre générale des aménagements, infrastructures et ouvrages de l'Île Seguin, un espace en pleine mutation à Boulogne-Billancourt (Hauts-de-Seine). Nos ingénieurs ont notamment établi la stratégie de développement durable à l'échelle de l'île et la réalisation d'études techniques en lien avec le changement climatique..

18, rue des Deux-Gares,
92500 Rueil-Malmaison
batiment@actierra.com
+33 (0)1 49 04 55 00
**www.actierra.fr**

INGÉROP Inventons demain

Actierra au service du vivant

© Antoine Mercusot - Chartier Architectes / Architecture Studio - m vze / Groupe6 architectes / Agence Lecercq Associés – MyLuckyPixel / Bouygues Immobilier - CIPA - SOM et Ateliers 2/3/4